

Отчет на Мария Ачкова - кмет на район Средец за 2017 г.

Отчетът е базиран на обявената предизборна програма.

Идентифицирани проблеми	Предложени Решения	Постигнати резултати 2016	Постигнати резултати 2017
<p>1. Град за хората – достъпност - недостатъчно широки, криви и изпочупени тротоари; - чест и неефективни ремонти; - неподдържани, неосветени подлези /на ул. „Св. Тертер“, ул. „Загоре“/ с липсващи капаци и решетки, нефункционални, небезопасни рампи за хора с колички; - неосветени улици; - обществени сгради с неоформена или формално съществуваща, но не безопасна достъпност за колички /<i>Кино Влайкова – читалищната сграда на ул. „Тича“</i>, <i>19 поликлиника и др.</i>/</p> <p>Недобро обезопасяване по време на строежи – тротоари се разрушават повече от необходимото, не се възстановяват веднага и остават неизравнени</p> <p>Контейнерите за боклук са мръсни и не винаги удобно</p>	<p>Активно участие при определяне от СО на ремонти на тротоарите, тротоарите, подлезите и поставяне на функционални и безопасни рампи за достъп на хора с колички; - Организиране на допитвания, общи разговори с гражданите за това къде и как да се ремонтира, кои улици, но също и материали, вид настилка, ширина на тротоарите, къде да са разположени дърветата, контейнерите за боклук и т.н. Контрол при изпълнението и при последващата им експлоатация. .</p> <p>- Контрол над строежите на територията на района за пълно съответствие с нормативните изисквания – разрешителните за строеж и правилата по време на строителството - неразрушаване/възстановяване на тротоарите, контрол за спазване на правилата за безопасност – ленти, маркировки и т.н.;</p> <p>Оптимизиране на разположението на</p>	<p>Заявени за ремонти и ремонтирани тротоари са: ул. „Преспа“, пл. „Александър Батенберг“, ул. „Мальовица“. Извършени ремонтни работи по тротоарните настилки по улици в района – около 600 кв.м; Ремонтни работи по възстановяване на паважни настилки и асфалтиране на улици – 4 500 кв.м.</p> <p>Внесени са подписки на граждани за ремонт на ул. „Иван Вазов“, на ул. „Кракра“, „Сан Стефано“, „Шейново“, „Св. Климент Охридски“ - препратени до СО с искане за включване в бюджет 2017 г. ;</p> <p>Поддръжка на подлезите – ремонт на гранитни и мраморни плочки, боядисване на рампа, ремонт окачени тавани, ремонт стъпала, ремонт и монтаж на парапети, отстояване на късо съединение, ремонт осветителни тела, доставка и монтаж осветителни тела, почистване шахти и канали, отводняване на подлезите. - осветлението на ул.„Загоре“ и на алея „Яворов“; отводняване на водна каскада на ул. „Гурко“, обезопасяване на рампата на ул.„Сан Стефано“; съвместно с Инспектората – измиване на</p>	<p>Заявени за ремонти и ремонтирани тротоари: ул. „Ракитин“, ул. „Гогол“, ул. „Мизия“ др. - Извършени ремонтни работи по тротоарните настилки по улици в района – 1 400 кв.м; Ремонтни работи по възстановяване на паважни настилки и асфалтиране на улици – 2 800 кв.м. Асфалтиране около филиал на 18 ОДЗ, 6 СУ, 113 ОДЗ.</p> <p>Ул. „Иван Вазов“ – в началото на годината, след много писма до СО и Софийска вода, се установи, че предстои ремонт и улицата ще бъде ремонтирана интегрирано след планиран ремонт от Софийска Вода. През 2017 това не се случи.!</p> <p>Поддръжка на подлезите – Реализиране на заложен от 2016 проект за ремонт на ел. инсталация и смяна на амортизиран окачен таван на подлез „Гурко“;</p> <p>Текущо поддържане: смяна на отводнителни решетки, на облицовка на подлез БТА, ремонт на неработещи осветление, тоалетна, почистване асансьор на Царевец.</p> <p>Подготовка на проект за изграждане на 2 бр. асансьора на подлез „Гурко“ и „Ситняково“ – Прогнозна цена за проектиране, одобрена от СО за 2017 г. Боядисване на мостове над Перловска река – 3 броя.</p>

<p>разположени. Недобра организация , разяснения и стимулиране на разделното събиране на отпадъците.</p>	<p>контейнерите и за организиране на събирането на отпадъците. – Събиране на предложения от граждани, предложения за градоустройствени решения. Например: Скриване на контейнерите в специални „къщички“; различни разяснителни кампании за управление на отпадъците.</p>	<p>подлеза на БТА и „Царевец“. Съвместно със сдружение Подлезно – почистване и облагородяване на подлез на ул. „Светослав Тертер“ – Филмов подлез; Изготвен доклад за пълно енергийно и конструктивно обследване на всички подлези на територията на района; Изготвен проект за ремонт на ел. инсталация и подмяна на окачен таван на подлез на ул.„Гурко“; 4 броя писма до СО с искане за реализиране на този ремонт. Изготвено искане до зам. кмет по транспорта за включването на ремонт на подлеза към бюджет 2017 г.</p> <p>Извършен контрол по ремонт и поддържа на уличното осветление, включващо подмяна на сълбове, изтегляне на кабели и ремонтни дейности по мрежата на уличното осветление. Работата е възложена на „Етралукс“– препратени са на фирмата и е изискан ремонта по 16 бр. сигнали на гражданите; Поставяне рампа на 19 поликлиника; подобряване на достъпността до Млечна кухня на ул. „Тича“; Подобряване достъпността към градинка „Такев“ – паважна пътека за преминаване на денивелация от ул. „Солунска“ към градинката. Подобряване на условията за преминаване във</p>	<p>Улично осветление – от Етралукс по сигнали са изискани и извършени ремонти на осветлението около театър Народния театър, Княжеска градина, Градска градина и улици в района. +подмяна на стълбове. Контейнери: Срещи с Екопак и координиране при неизвозени контейнери. С Титан – за събиране и извозване+Столичен инспекторат</p>
--	---	--	---

<p>Проблемът с паркирането в Центъра – има ли решение? – Организирането и управление на средствата от Синя и Зелена зона за паркиране.</p>	<p>Съвместно със СО - ЦГМ и КАТ – подобряване на организиране и контрол на паркирането; Проблемите със Синя и Зелена зона - предложения до СО за справедлива система за разпределяне на средствата, събирани от таксите за паркиране и тяхното целево използване за подобряване на възможностите за паркиране; Ревизиране на обхвата на зоните, привеждането на определените паркоместа в съответствие със ЗДвП /напр. паркомясто в близост до пешеходна пътека, до спирки на гр. транспорт/ - с цел повишаване безопасността на пешеходците. Предложение за въвеждане на „Жълта зона“ за безплатно паркиране до определено време пред</p>	<p>връзка със строежа на Метрото – изискване на навес над опасна сграда, подобряване на видимостта при пресичане на ул.„Патриарх Евтимий“; Подобряване на пътека към станцията на Орлов мост. По въпроса за отпадъците – препращане на сигналите на граждани до Столичен Инспекторат; Участие в Европейска седмица на отпадъците – партниране на ЕС „За Земята“ – с разяснителна кампания в детските градини за намаляване на пластмасовите отпадъци.</p> <p>Участие в три работни групи за организиране на зона за паркиране Зелена Зона в кв. ”Цар Иван Асен II“ с председателя на СОС и ЦГМ; изпращане на три броя писма с предложения за организиране на зоните вкл. организиране на Жълта зона; Организиране на допитване до гражданите – електронно на интернет страницата на района и страницата във фейсбук, и на място в сградата на общината; Извършване на оглед на място на състоянието на местата за паркиране в ж.к. „Яворов“, за да се подпомогне ЦГМ да възложи проектирането на зоната; Писмо с искане за ограничаване на броя на служебни абонаменти с оглед интересите на местните граждани.</p> <p>Организиране на комисии за</p>	<p>Паркиране: Въвеждане на Зелена зона в кв. Цар Иван Асен II /3-та извънградска част“: координация с ЦГМ, изискване и подобряване на проект, разяснителна кампания, доклад до СОС, онтервюта. Координиране на дейности по реализирането - сигнали на граждани и изпълнение на ангажименти от ЦГМ, ЧЕЗ при аварии</p> <p>Комисии за преместване на автомобили извън движение – извършено е стикиране на 14 бр. ИУМПС, 2 са преместени принудително.</p>
--	--	---	---

	социални и здравни заведения.	<p>преместване на автомобили извън движение – извършени са 14 броя стикиране на автомобили без годишен технически преглед, като премахнатите автомобили са 9 броя. Писма до отговорните ЦГМ и СИ за конкретния казус с търговия от бус заемащ 2 бр. паркоместа на магазин „Промаркет“ /ул. „Мизия“/;</p> <p>В рамките на проект на Съюза на урбанистите в България са изготвени различни варианти за развитие с цел подобряване на организацията на движението на ул. „Цар Иван Асен II“ – пешеходна, улица със споделено движение и досегашната организация, но с подобрения за пешеходци и велосипедисти.</p>	
<p>2. Зеленият град Паркове, градини и вътрешноквартални градинки - недобро поддържане на паркове, градини междублокови градинки - мръсни, неподдържани, неохранявани, неосветени, пейки - изпочупени и недостатъчни, - детските площадки - малко, неподдържани и недостатъчно атрактивни и безопасни детски площадки; - спортни игрища и съоръжения – почти няма; Примери: ж.к. „Яворов“, вътрешнокварталните градинки /пред Райфайзен банк и между кооперациите на ул. „Гогол“ 19 и ул. „Леонардо да Винчи“,</p>	<p>Организиране почистването, осветлението, поддържането, монтиране на пейки, изграждане на детски площадки подходящи за различни възрасти и ограждането им; изграждане и поддържане на спортни площадки и съоръжения ограждането им - при възможност в бюджета на района, чрез СО, партньорство с НПО, бизнеса и гражданите; Съвместно със СО организиране на охраната на подлези и градинки; Нови спортни площадки, подобряване условията за свободен спорт; подходящи</p>	<p>Изграждане на спортна площадка с уреди за фитнес на открито в ж.к. „Яворов“;</p> <p>Подобряване, обезопасяване и почистване на градинка във връзка с именуването и на испански дипломат Хулио Паленсия;</p> <p>Изготвен проект и разрешение за строеж за изграждане на детска площадка зад 5-ти блок в ж.к. „Яворов“ – със стойности и подробно КСС – готовност за изпълнение в 20 дневен срок от предоставяне на средства от СО. – Средствата не ни бяха отпуснати от дирекцията на Мария Бояджийска;</p> <p>Градинка на пл. „Португалия“ и ул. „Леонардо Да Винчи“ - Изготвено задание за проектиране, одобрено</p>	<p>Реализиране на 1 бр. нова детска площадка 5 бл. В ж.к. Яворов, Проект и подготовка на изпълнението на възстановяване на детска площадка в Градинка Такев;</p> <p>Подмяна на уреди в ж.к. „Яворов“ – градинка /пл. „Паленсия“, зад пицария Виктория/, подмяна на ограда на детска площадка. Премахване на опасни уреди – в Градинка пред хотел Рила.</p> <p>Проект за градинка на пл. Португалия – организиране на дарение на проект по задание от 2016, допълнено с мнения на гражданите, представяне на идеен проект, събиране на мнения, събиране на материали от Музей на София и Държавен архив, подготовка на работен проект.</p> <p>В ж.к. „Яворов“ – със Зелена зона се</p>

<p>Градинката „Такев“ на пл. “Райко Даскалов“, Кристал – нямат детска площадка/ Зелените площи се ползват за нерегламентирано паркиране на автомобили – затруднява се ползването, минаването и се замърсява .</p> <p>Платени атракционни съоръжения - батуты, колички, сергийки – прекалено много , шумни. Родителите често нямат избор! Не е ясно по какви критерии ги разполагат, кое налага да са все повече? /Колко е приятно в Докторската градина, когато тя е само парк, а магазинчетата мнаоколо осигуряват необходимостта от консумация!</p> <p>Тоалетните, чешмите в парковете и по улиците не са достатъчни – говорим за здраве.</p>	<p>места за игрища.</p> <p>Съвместно със СО участие и предложения за подобряване на организацията на паркирането извън зелените площи; Редуциране на броя в съответствие с реалните нужди на хората. Прозрачност и публичност на схемите за тяхното разполагане; обособяването на атракционните паркове на отделно, заградено място, контрол върху дейността – съвместно със СО.</p> <p>Изграждане на нови тоалетни. Регламентиране на ползването на зведенията наоколо /безплатно/. Поддържане на чешмите;</p>	<p>от НИНКН и допълнено с желанията и мненията на жителите на квартала, събрани и обобщени в рамките на проект Сподели квартала. – Изискани са средства за проектиране от СО, предложено е изпълнението да бъде предвидено в бюджета за 2017 – Към момента няма отговор;</p> <p>Внесено е искане за виза за проектиране за детска площадка в градинката „Такев“;</p> <p>Препратена до Зелени системи, Столичен омбудсман подписка с искане на граждани за ремонт и обновяване на детска площадка в Княжеска градина. Възможност за изграждане на Скейт парк – в празното езеро!</p> <p>Многократни писма и проверки на платените атракционни съоръжения и преместваеми съоръжения в Борисова градина, във връзка с ремонта там. Направен оглед и заснемане на състоянието на всички чешми в района; Оглед на място от ВиК специалист и скулптур - каменоделец – с цел възстановяване на чешмите в центъра в оригиналния им вид.</p> <p>Конкурс за наем и ремонт на съществуваща тоалетна –общинска собственост, „Св. Седмочисленици“ – 2017 г.;</p> <p>Проверки – регулярни и по сигнали на граждани; Съдействие от НПО в</p>	<p>преустанови паркиране в зелените площи.</p> <p>Чешми – текуща поддръжка. Издирване и организиране на връщането от 1 РПУ на статуя „Похитената Европа“ и подготовка на възстановяването и върху чешмата в градинка „Такев“. Планиран ремонт на чешмата през 2018 г.</p> <p>Княжеска градина – запознаване с проблема на Зам.кмет по Екология и ОП Паркове и градини.</p> <p>Тоалетна „ Св.Седмочисленици“ – писмо до СО с искане за ремонт на тоалетната и включването и в предстоящия голям проект за ремонт на ул. „Граф Игнатиев“.</p> <p>Кучетата: Информационни брошури за ползите от регистриране и кастрация на домашните кучета – Кампания по раздаването им във ветеринарните клиники и магазини за храна на дом. любимци. Регулярни проверки, проверки по сигнали.</p> <p>Кореспонденция и срещи с фондация „Четири лапи“ за планиране на информационна кампания сред хората и план за кастриране и намаляване на котешките популации в района.</p> <p>Организиране на публично представяне на проект на СО за ремонт и реконструкция на ул. „Граф Игнатиев“.</p> <p>Кастрене и резитба на дървета</p> <p>Засадени нови дървета 34 бр. по ул. Цар Иван Асен II,</p> <p>Декоративни храсти и 1 бр. мини-върба</p>
---	---	---	--

<p>Кучетата – бездомни и и домашни любимци.</p> <p>Да се търси съдействие от Военна академия и МО за отваряне на още един вход към градината на Военна академия откъм ул. Омуртаг, за да може да се ползва от всички хора от този квартал!</p> <p>Проблемите на Борисовата градина – планът за управление и проектите!</p> <p>МОЧА – цялото пространство около паметника не е обезопасено и организирано адекватно, за да посрещне нуждите на хората</p>	<p>Провеждане на последователна политика за насърчаване собствениците на кучета да почистват и използват специалните кошчета, търсене на възможности за разширяване и изграждане на нови „кучешки градинки”, алеи и зони; Работа съвместно със СО и НП организации за ограничаване на броя, обезпаразитяване и тн. на бездомните животни</p> <p>Засилено гражданско участие при обсъжданията и приемането на подробния устройствен план на парка;</p> <p>Поддържане на обществения дебат за демонтиране на паметника, обезопасяването му; обсъждане, предложения, идеи за организацията на пространството в място със съвременен облик и полза на гражданите.</p>	<p>областта; Проучване на обособяване на места за разхождане на кучета; монтиране на „кучемати“.</p> <p>Съдействие на подписка искане на гражданите в квартала – търсене на подкрепа чрез общински съветници.</p> <p>Партньорство на СИП в проект „Общностно планиране на Борисова градина“ с цел да се съберат и обобщят мненията на гражданите при изготвяне на проекта на ПУП на парка. Среща с арх. Ковачев – на когото е възложено изготвяне на проекта за ПУП.</p>	<p>в триъгълна градинка – пл. „Никола Гюзелев“ Въведени в ел. регистър 82 бр. домашни кучета.</p> <p>Вратата към парка на Военна академия е отворена!</p> <p>Борисова градина – Организиране на обсъждане на плана за инвентаризация, Участие в предварително представяне на проект за ПУП, участие в обсъжданията по планираната „санитарна сеч“ в парка.</p> <p>Писма и искане за обследване на конструкцията на паметника.</p>
--	---	--	---

<p>3. Право на здравословна и благоприятна околна среда в съответствие с установените стандарти е основно конституционно право на гражданите Говорим за здраве – превенция вместо лечение. Наднормено ниво на замърсяване на въздуха, шум; /Особено са засегнати гражданите в близост до Орлов мост и Ситняково, по продължението на бул. „Цариградско шосе“ и бул. „Евлоги Георгиев“; по протежението на Борисова градина/</p>	<p>Изискване към СО и контролните органи за редовно измерване на нивата на шум и прахово замърсяване и информиране на гражданите; - участие в изграждането и изпълнението на обща политика на СО за справяне с проблема чрез предлагане на решения като: насърчаване използването на градски транспорт; -изграждане на шумозаглушителни прегради по продължението на булевардите; - подобряване на организиране на паркирането и автомобилния трафик в центъра; - Съвместно със СО и Общински съвет - изпълнение и подобрене на системата от велоалеи в центъра Търсене на партньорство на НПО колежа под наем, Ползване на служебни велосипеди от служителите на района при проверки; Заедно със „Зелени системи” участие в озеленяване – градини, и сгради, дървесно озеленяване; Улици като „Шишман“ и „Граф Игнатиев“ – пешеходни! /поне периодично/.</p>	<p>Дейностите изброени по-горе за организиране на Синя и Зелена зона и подобряване на условията за паркиране и ограничаване на броя на служебните абонаменти; Запознаване с проекта на Велоеволюция за система от велоалеи в центъра – готовност за съдействие; Получени 2 служебни велосипеда, дарени от „Декатлон“.</p>	<p>Участие в конференция на ЕН ефект за въздуха; експериментално измерване подвижна станция на Пловдивска ИАР в двора на 12 СУ, Становище на СОРАС по плана на СО за въздуха, Искане за възстановяване на измервателната станция на Орлов мост като единствената, която е трафик ориентирана. Планиране на засаждане на растителност като естествена преграда.</p>
<p>4. Безопасност Колите – шофиране, паркиране, пресичане Битова престъпност – кражби по</p>	<p>Информационни и обучителни програми с децата; Монтиране на осветление,</p>	<p>Срещи с директори на училища и детски градини за организиране на безопасност в учебните заведения; Съвместна среща с директорите,</p>	<p>Преглед и становище по нов проект на Наредба за обществения ред на СО.Организиране на среща на СОРАС с представители на 1 РПУ, на детска пед.</p>

<p>домовете, кражби на колела, нападения; Преди и след мача.</p>	<p>камери, Съдействие от органите на МВР за превенция; Кампания за разпознаваемост на кварталните полицаи в района – гражданите и децата да знаят кои са, как да се свържат с тях; Информация за футболните мачове и правилата за безопасност преди и след мача – съвместно с футболните агитки и феновете.</p>	<p>представители на 1 РПУ, противопожарна безопасност и дирекция Сигурност на СО; Проведени срещи с 1 РПУ относно правилата за монтиране на камери, които се изискват от МВР, срещи с кварталните полицаи, общинска полиция за уточняване на правомощия и общи действия. Организиране на съвместни проверки за нерегламентирани амбулантни търговци на Попа и градинка св. Семочисленици, Сигнали до МВР и искане на проверка и бъдещи действия при нерегламентирана заря в малките часове на нощта.</p>	<p>стая за координиране на действията, Писмо за повече информация при мачове за маршрута и поведението на агитките; Планиране на действия в СОРАС; Партниране на СУБ по проект за въвеждане на критерии за оценка на градската среда – фокус на изследването Градинка Кристал.</p>
<p>5. Проблеми със сградите, архитектурните паметници на територията на района; Историческият център – Несъобразени рекламни билбордове и табели в историческия център на града Проблеми със сгради с архитектурна стойност, които не се поддържат, необезопасени фасади;</p>	<p>Идентифициране и решаване на конкретни казуси с конкретни сгради – къщата на арх. „Георги Фингов“ на ул. „Шипка“; на „П. Евтимий“ 7 и др. – СО и партньорство с граждани и граждански инициативи; напр. Учредяване на районни социални фондове за подпомагане на собственици, които нямат материална възможност; Участие в изграждане на единна политика на СО за запазване на сгради – архитектурни паметници на културата Контрол на рекламните съоръжения; стимулиране на етажните</p>	<p>Сгради паметници на културата – Писма до собствениците на ул. „Патриарх Евтимий“ 7 – за обезопасяване, до Метрополитен за внимание в промяна състоянието на сградата; Предписание за обезопасяване на сграда на бул. „Евлоги Георгиев“ 75, Сигнализиране до постоянната комисия по ЗКН на СО с председател арх. Влади Калинов за състоянието на сградите на „Патриарх Евтимий“ 7, на Нотариата, Богословския факултет; Писма до собствениците; Къщата на Фингов – издадено предписание до собствениците за обезопасяване на сградата с цел опазване живота и здравето на преминаващите граждани, „Позитано“ 1 – сграда паметник на</p>	<p>Организиране на ремонт на покрив на „Позитано“ 1, Участие в предавания, и публикации по темата с цел акцентирание на общественото внимание. Предписание и реализиране от собственика на мерки на къщата на арх. Фингов на ул. „Шипка“. Хотел „България“ – становище по искана реконструкция; Издадени предписания за обезопасяване на фасади 52 бр. От собствениците са изцяло реновирани над 10 бр. Издадени са 80 бр. разрешителни за поставяне на скелета за ремонти. Ремонт на общински сгради: Покрив на бул. „Васил Левски“ 28, на ул. „Денкоглу“ /ЕС, в която е 113 ДГ/, почистване и обезпаразитяване на</p>

<p>Кабели, климатици, ел. табла – висят на снопове опасни кабели /има закон от 2009!/, загрозяват фасадите</p> <p>проблеми при стопанисване на имоти, общинска собственост – наеми, поддържане на сградите.</p>	<p>собственици да обезопасят фасадит – чрез разяснителни кампании за възможностите за финансиране; Медиация при конфликти между съсобственици и етажни собственици за решаване на конкретни проблеми; Информационни кампании, добри практики при оформление на фасадите – ел. табла, климатици, антени, мерки за енергийна ефективност на сградите</p> <p>Развитие на отношенията на основа на принципите на публично-частното партньорство – предложения до СО за използване на възможностите, заложи в Закона за ПЧП.</p>	<p>културата, съсобственост на общината - искане на средства за ремонт, възлагане на технически паспорт на сградата, алармиране на СО за лошото състояние на сградата – СО уверение, че ще възложат ремонта Издадени предписания за обезопасяване на сгради – 43 бр.; Ремонт на общински сгради – Покрив на ул. „Хр. Белчев“ 36., „Гурко“ 7А ; Ремонти в помещения на ДМлечна кухня на ул. „Тича“ и на ул. „Хан Аспарух“ 60; на кухненски помещения на Детска ясла 1, ул. „Хан Крум“ 23; Изготвени са КСС за ремонти на 5бр. общински жилища във вр. с общинска програма за 2017 г. Кабели климатици – по сигнали на граждани. Подготовка на документацията и обявяване на конкурс за избор на изпълнител за 11 сгради по Програмата за енергийна ефективност – останали за изпълнение по ОПРР 2007-2013; Приемане на молби, обработени молби, разгледани на комисия – при нас 14, а в НАГ – 7</p>	<p>общински жилища – 3 бр. Освобождаване на завзето без право жилище и спиране на достъпа; Предложение за ремонт на общинско жилище с многодетно семейство от ТВ предаване „Бригада нов дом“ – успешно реализирано! Изработени технически паспорти – 3 бр. Ремонт на общинско помещение на ул. „Христо Белчев“ 1, Ремонт на покрив на сградата на Столична библиотека. Национална програма Енергийна ефективност – Възложени и минал целият кръг на одобрения и съгласувания - от МРРБ, областна администрация и ББР на всички сгради, одобрени по програмата. Проведени срещи със сдруженията и изпълнителите. Пълна готовност за изпълнение през 2018 г.</p> <p>Пресъставяне на АОС, молби за данъчни оценки – 21 бр., удостоверения за деактуване, реституционни претенции, изследване, обстояни проверки и др. Жилищно настаняване – Комплектоване на заявления за картотекиране 14 бр., Огледи – 21 бр., настаняване на семейства – 3 бр. Писма,</p>
---	---	--	---

			<p>контрол по събиране на дължими суми, текущи ремонти – 8 бр., Почистване и дезинфекциране на 3 бр. апартаменти. „Етажна собственост“ – актуализиране на регистър, удостоверения за Управителни органи – 58 бр.</p>
<p>6. Добро управление е активната позиция на гражданите+ умението на администрацията да я реализира Проблеми с качеството и бързината на административните услуги от районната администрация Недостатъчна ефективност и ефикасност, публичност и прозрачност при разходването на обществените средства; - Нивото на експертите не се развива и поддържа, неадекватно ниско е заплащането им; - рискове от корупционни практики; - взимане на решенията административно -еднолично, без обсъждане и търсене на мнението на гражданите и граждански организации; - недостатъчно партньорство с НПО и граждански организации;</p>	<p>Повишаване на административния капацитет чрез обучения,осигуряване на независимост на експертното мнение, отговорност; Спазване на принципите на публичност и прозрачност при вземането на решения и изпълнението им - Прозрачна община; Обществените поръчки, възлагани от районния кмет ще се провеждат при осигуряване на реална конкуренция на участниците – без „нагласени търгове“. Активно действие в съответствие с принципите на Закона за достъп до информация; Публичност на устройствените планове в мястото, за което се отнасят, с обяснителни записки, за да са разбираеми за гражданите; Спазване на етичен кодекс; Привличане на гражданите като партньор при решаване на проблемите от местно значение. напр. чрез организиране на е-платформа за предложения и сигнали,</p>	<p>Установяване на редовно приемно време за граждани; Проведени са 152 броя срещи с граждани в приемното време на кмета. Актуализиране на всички образци за заявления и услуги на сайта на района; Изискване от служителите на бързи и компетентни не „дежурни“ отговори на сигнали и жалби; Проверки на място по сигнали</p> <p>Изпълнение на 3 проекта по програма Европа за стимулиране на гражданското участие Организиран е „Съвет на общността на район Средец“;</p>	<p>Проведени са 103 срещи с граждани в приемното време на кмета. Проверки и отговори по сигнали и жалби на граждани - ежедневно. Издадени разрешения за строеж и одобрени проекти 33 бр. Проведени обществени поръчки 4 бр. открити процедури по ЗОП, 2 процедури договаряне без предварително обявление, 6 събирания на оферти с обява.</p> <p>Проведено обучение на служителите за подобряване иновативния капацитет на служителите по проект на Асоциацията за иновативен мениджмънт СТООС Нетуърк. Проведено обучение „Превенция на корупция и измами в администрацията“ от Антикорупционен фонд /10 ноември/.</p> <p>СОРАС – активно действие – проведени заседания през 2017 – бр. становища и действия. Самостоятелен сайт.</p> <p>Участие в измерване индексът на гражданско участие на СО през 2017 от фондация „Форум“;</p>

	<p>Организиране и възобновяване на работата на граждански съвет, учреден при миналия изборен мандат, стимулиране на други форми на гражданско участие.</p>		<p>Организиране на процес на безплатна медиация на гражданите в общността за разрешаване спорове и конфликти между тях.</p> <p>Направен е одит на дейността на РА от Сметна палата – без забележки; Проверка от ДНСК – без предписания и забележки</p>
<p>7. Децата ни заслужават повече и ние можем да им го дадем</p> <p>Подпомагането на родителите при отглеждането и възпитанието на децата е задължение на общината. Проблеми в детските градини и детски ясли: Недостиг на местата; недостатъчно прозрачен прием, въпреки единната електронна система; Грижата за децата не е достатъчно надеждна – много деца в група, педагозите са свърхнатоварени, децата не се извеждат; TV!; стимулират се нерегламентирани отношения – събиране на пари от родителите за учебни материали, за играчки и обзавеждане; , т.нар. „дарения“, които оставят децата в неравнопоставено положение.</p>	<p>Довършване на ремонтите и въвеждането в експлоатация на новите детски заведения; Привличане на педагози и помощен персонал /чрез участие в програми, увеличаване на заплащането, създаване на облекчения, стаж и т.н./ Ограничаване на нерегламентираното събиране на пари, изискване Подпомагане на алтернативни форми за грижа за децата – като родителски кооперативи и почасово гледане на деца и др. Тези, които вече съществуват да се насърчат и дейността им да се регламентира, за да има сигурност за децата; - Съвместно със СО и Министерство на образованието и на здравеопазването Проекти за земеделски градини в дворовете са добра инициатива – децата в града да научават откъде идва храната и да обичат земята.</p>	<p>Приемът в детските градини успешно проведен. Събирана беше от директорите и публикувана на сайта на района информация във връзка със свободните места в детските заведения. Проблем с 18 ОДЗ, в което бяха променени критериите за записване – намеса на дирекция Образование на СО, Комисия по образование на общинския съвет, промяна на уредбата – за в бъдеще такава промяна няма да е допустима.</p> <p>Огледи на всички детски градини – установени проблеми в дворовете. – търсене на варианти за нови съоръжения и настилки. Извършен ремонт на фасадата на кухнята на Детска ясла №1, ремонт на помещения на Детска млечна кухня на ул. „Тича“ и на Детска млечна кухня на ул. „Хан Аспарух“ 60.</p> <p>Успешно завършено цялостно ремонтиране по проект и избран изпълнител от миналия мандат – на стойност 2 567 000 лв. с ДДС.</p>	<p>Организиране на районирането на училищата и приемът през 2017 г. Решаване на възникнали проблеми, Участие в промяна на наредбата и ново райониране по научените уроци – Подготовка за прием 2018. Ремонт на двор на ДЯ 1; Координация на НП сдружение Подлезно за реализация на проект за подобряване на двора в 113 ДГ - Предстои; Възложени и изготвени технически паспорти и енергийно обследване в 113 ДГ „Преспа“ и 77 ДГ „Магнолия“.</p>

<p>Проблемът с 18 ОДЗ – ремонтът на сградата и демонтирането на азбестовите плочи не се осъществи през летните месеци, когато децата не са там!</p>		<p>Открити 7 нови групи, - двор, улично осветление, ограда тротоари наоколо, Доставено и монтирано ново обзавеждане.</p>	
<p>8. Училището не ни учи само учебния материал. Проблеми в училищата Материалната база – сградите и класните стаи са неприветливи; Храната в столовете може да е по- вкусна, здравословна, балансирана. Лавките до училищата предлагат junk food; Дворовете не са добре организирани. Няма дървета и зеленина, игрища; Установени са проблеми с хигиената;</p> <p>Недостиг на допълнителни специализирани услуги логопеди, ортопеди, психолози и т.н. Безопасност в училищата – случаи на тормоз над по-малките деца.</p>	<p>Контрол за спазване на изискванията за здравословно хранене. Поставяне на специални изисквания, съобразно нормативната уредба при избора на доставчиците на продукти за столово хранене - партньорства и програми. Контрол при изпълнението - проверки, съвместни проверки с ХЕИ; Качеството на охраната; Ремонт и организиране в училищните дворове на нови , съвременни игрища и спортни площадки. Повече дървета, по-малко асфалт.</p> <p>Привличане на педагози и помощен персонал /чрез участие в програми, младежки стажове по европейски програми и т.н./</p>	<p>Изпратено до СО обосновано искане за изготвяне на проект за ремонт на 7-мо училище; Направени огледи на всички училища и изготвяне на списък с посочена индикативна стойност на необходимите средства за разплащане на поручвателните и проектни работи по мерки по енергийна ефективност; Предоставяне на проекти и съдействие за изпълнение на проект за нов спортен салон на 9 ФЕГ ; Проведени са конкурси за столово хранене. Провеждат се 2 конкурса за - на 7-мо СУ за стол и бюфет и 127-мо СУ за бюфет . Участие и предложения за промяна на наредбата за организиране на столовото хранене; По одитни предписания и във връзка с нова уредба – организиране на проверки от районните инспектори на храната в столовете и бюфетите;</p>	<p>Възложен проект за Енергийна ефективност на 7 СУ – в процес на съгласуване. Проект по Красива България за 38 СУ – двор и отводняване на сградата; 9 ФЕГ – нов корпус и физкултурен салон по ОПРР – Очаква се възлагане от СО и изпълнение през 2018 /поне!/. Изпълнен ремонт на покриви, подмяна на водосточни тръби и улуци - на 12 СУ и на 127 СУ – изпълнени. 12 СУ – изготвено задание за проект за абонатна станция и отоплителна система - изпратени искания до СО. Провеждане на общи срещи по безопасност и охрана с всички директори, представители на 1 РПУ, Пожарна безопасност и др.</p> <p>Реализация на проект „Здрава храна – щастливи деца“ по програма „София – столица на спорта“ за повишаване културата на хранене на децата в стола и лавките на училищата. Участие в проверки на храната</p>
<p>9. В градския център търговията върви, хората консумират и се забавляват Проблеми с търговските обекти Будки , сергии и др.</p>	<p>Контрол – съвместно със СО и др. органи за спазване на Наредбата за преместваемите обекти; допитвания до гражданите;</p>	<p>Контрол на незаконните будки и преместваеми обекти на територията –от 8 процедури за премахване, реално са премахнати 3;</p>	<p>Премахнати незаконни преместваеми обекти павилиони – 6 бр. /бул. „Васил Левски“, бул. „Витоша“, ул. „Граф Игнатиев“, градинка на Художествената академия, пл. „Гарибалди“.</p>

<p>преместваеми обекти, които не са с единен дизайн, непрозрачен начин на схемите за разполагане. - Летните заведения завземат все по-голяма част от тротоарите и зелените площи - маси и чадъри са разположени така, че пречат на свободното движение, на събиране на гражданите и ползване на зелените площи. Заведенията – проблеми с шума</p> <p>Нерегламентирана търговия</p> <p>Начини за подпомагане на малките квартални магазини? Книжният пазар на пл. „Славейков“, пазарът на картини и икони, антикварните сергии – уникални и утвърдени в града ни , но има какво да се направи, за да са по-атрактивни и да привличат туристите.</p>	<p>Контрол над тротоарното право на летните заведения - да не разваля естетическия облик и броят и разположението да не затруднява движението или ползването на градинките.</p> <p>Търсене на баланс на интересите; медиация при конфликти; контрол, съвместно със СО и др. органи; Организирането на специални пазари и др. форми на пряка търговия от производителя;</p>	<p>Тротоарното право на заведенията.</p> <p>Установени конфликтни заведения в района. Сигнали и санкции – подадени жалби граждани за нарушаване на спокойствието от заведения – 30 броя; Съставени актове от районната администрация – 30 броя.</p> <p>Разрешения за търговия на открито, маси пред обекти и кампанийни събития.</p> <p>Направено предложение до СОС за промяна на наредбата за осъществяваен на търговаска дейност - в посока увеличаен правомощията на районната администрация за контрол и санкции, дефиниране на понятията и обективни критерии за имерване на шума; предвиждане на срок на действие на удостоверенията за удължено работно време, в зависимост от сигнали и жалби на граждани и т.н.</p>	<p>Одобрени заявления за работно време 387 бр.</p> <p>Върнати одобрения – 10 бр.</p> <p>Направени проверки на заведения 185 бр., съставени актове - 35, Издадена една заповед за ограничаване на работно време ;</p> <p>Разрешения на търговия на открито 555 бр.</p> <p>Партньорство по проект „ От нашата ферма с любов за вас“ – организиране на седмичен фермерски пазар периода от май до ноември“ /Швейцарска програма и програма Европа на СО/.</p>
<p>9. Култура</p> <p>Винаги има какво да се направи – градският център може да е много по-интересен</p>	<p>Активна дейност и единна и последователна политика, за развитие на културата.</p> <p>Взаимодействие с местни културни институции като читалища, Градска художествена галерия, Столична библиотека, Идентифициране на културни институции в риск.</p> <p>Помощ на локални проекти при</p>	<p>Взаимодействие с читалищата на територията на района;</p> <p>Организиране на концерт за 3-март; Коледа; Коледно трамвайче; Празник на район „Средец“ - 29 септември; Участие в инициативи на Градска библиотека, Градска художествена галерия, Читалнята</p>	<p>Взаимодействие с читалищата на територията на района; Организиране на концерт за 3-март; Коледа; Коледно трамвайче; Празник на район „Средец“ - 29 септември;</p>

	кандидатването за общински програми - Култура и Европа.		
<p>10. Грижа за ближния Проблеми в социалната сфера социална – стимулиране на приемни семейства, на дейности с деца; в района няма институции обаче - Бездомни и социално слаби –по улиците и в градинките; Социално подпомагане и грижа за стари хора - няма прилични домове, освен частни, които са много скъпи; Грижата за младежи в риск</p>	<p>Осъвременяване на дейностите и мерките чрез използване на добри практики; Представители на районния кмет са членове на Комисия по Закона за закрила на детето и Закона за противообществените прояви на малолетни и непълнолетни – да се активира и отчита това участие. Последователна политика на взаимодействие с другите органи и НПО.</p>	<p>Участие в проект „Подадена ръка за независим живот“ – социални асистенти; Разкрит е дневен център за хора с увреждания на бул. „Е. Георгиев“ 15- има рехабилитатор, психолог, социални работници. Започнал е дейността си; очаква се януари 2017 да ни бъде предоставен специализиран бус за превоз. От районната комисията по закона за противообществени прояви на малолетни и непълнолетни е организирана приемна от психолози и социални педагози за работа с деца в риск.</p>	<p>Социални асистенти – брой потребители на услугата - 30 Дейност на Център за хора с увреждания. Предоставяне на превозни услуги със специализиран бус. Работа на приемна към РК за деца с риск. Разгледани възпитателни дела 8 бр. Организирана беседа и спектакъл на тема превенция от наркотици. С участието на актьора Ивайло Захариев. Проведени срещи и сътрудничество по проекти с Дружество на ООН в България и Diva Dance school и книжарница Greenwich. РА е предоставила пространство в сградата си на деца и младежи от ЦНСТ (Център за настаняване от семеен тип) към СМЦ (Социален и младежки център) "Св. Константин" – Конкордия, АРДЕ (Асоциация на родители на деца с епилепсия) от неделната школа към Богословския факултет да организират изложби.</p>

БЮДЖЕТ 2017 Г. – СО РАЙОН „СРЕДЕЦ“

На основание Закона за държавния бюджет на Република България и определените стандарти за финансиране на делегираните от държавата дейности с Решение на МС, Столична община разработва проект на сборен бюджет за съответната година.

Отрасловите дирекции при Столична община разпределят проектобюджет по районни администрации.

Столичния общински съвет със свое Решение приема сборния бюджет на Столична община и предоставя разчетената субсидия за съответната година на районните администрации.

СО район „Средец“ е второстепенен разпоредител с бюджетни кредити и няма правомощия да определя размера на бюджета си.

В бюджета на СО район „Средец“ за 2017 г. са включени всички разходи за издръжка на общинската администрация, делегираните от държавата дейности /училища, детски градини, военен отдел, квартални отговорници, детска педагогическа стая, дежурни към районния съвет за сигурност/, детски ясли и млечни кухни, читалища, български туристически съюз.

Района няма собствени приходи, приходите се формират от преведени субсидии от СО, като процентно съотношение спрямо бюджета на района и получени дарения.

Разчетените в капиталовата програма разходи за ДМА и основен ремонт, които следва да се финансират от района се предоставят допълнително с корекция след приемане на бюджета на Столична община.

В табличен вид /Приложение 1/ е представен бюджетът на Район „Средец“ за 2017 г. и реално разходваните средства по отчет към 1.12.2017 г. /изпълнението е 77%/.

По прогнозни данни, очакваното финансиране към 31.12.2017 г. от СО е около 92-93 % спрямо бюджета на района.

Бюджет по дейности и видове разходи за 2017 г. СО район "Средец"

Утвърдения бюджет на СО район "Средец" към 30.11.2017г. е в р-р на **17 872 073 лв.**

Разпределен в процентно съотношение по дейности, както следва:

13.23 % за районната администрация и дейностите към нея

12.26 % за целодневни детски градини и обединени детски заведения

5.28 % за детски ясли и млечни кухни

2.69 % за читалища и БТС

66.54 % за общообразователни училища

№	Видове разходи по дейности	Бюджет 2017г.	Отчет към 30.11.2017 г.	Предстоящи цели плащания м.12
---	----------------------------	------------------	----------------------------	-------------------------------

Районна администрация и дейности към нея

1	Заплати и осиг.вноски за сметка на работодателя	1200666	1111088	
2	Издръжка - ток, тел., вода, канц.м-ли, застраховки и др.	579559	237018	
	Общо	1780225	1348106	

Изграждане, ремонт и поддръжка на уличната мрежа - подлези

1	Консумирана ел.енергия	70000	56249	
2	Обследване за енергийна ефективност			
3	Ремонтни дейности подлези	25 000	24982	
4	Подмяна кабели и ел.табло подлез "Гурко"	176500	116822	14 965лв. ремонт улица и тротоар "Иван Асен"
	Общо	271500	198053	

Жилищно строителство, благоустройство и регионално развитие

1	Абонамент асансьор в подлез "Цариградско шосе"	4320	720	
2	Аварийен ремонт столична библиотека	22000	21338	
3	Обследване и технически паспорт	4500	4500	
4	Проект за повишаване енергийна ефективност 7 Аванс	58800	14700	
5	Подмяна покривна конструкция 12 и 127 СУ	62409	58161	2 235 лв. техн. паспорт общ. собственост "В.Левски" №28
6	Ремонт общински жилища	14680	4680	8297 лв. аварийен ремонт на покрив общ. собственост "В.Левски" №28Г
	Общо	166709	104099	1792 лв. аварийен ремонт на покрив общ. собственост ул."Гладстон" № 38

Озеленяване - подр.чешми, ремонт детски съоръжения

1	Консумирана вода	5 000	1941	
2	Поддръжка на чешми и паркова мебел	25000	18637	
3	Почистване градинки и зелени площи	66000	51972	5 500лв. "Грийнтаун" поддръжка градинки
4	реконструкция детска площадка - Аванс	50000	13829	32 268лв. "Кимис груп" - реконструкция детска площадка- доплащане
	Общо	146 000	86379	

Читалища и БТС			
1	Субсидия за читалища	425225	389787
2	БТС	55000	44500
		480225	434287
Детски ясли и детски кухни			
1	Заплати и осигурителни вноски за сметка на работодателя	627347	562437
2	Издръжка - ел.енергия,вода,храна,интернет и др.	316496	139067
		943843	701504
Целодневни детски градини и обединени детски заведения			
1	Заплати и осигурителни вноски за сметка на работодателя	1476271	1381448
2	Издръжка-ел.енергия, вода, храна, застраховки и др.	714425	425069
3	Закупуване на дълготрайни активи	917	917
	Общо	2191613	1807434
Общообразователни училища и подготвителни групи			
1	Заплати и осиг. вноски за сметка на работодателя	8879383	8301521
2	Издръжка - ел.енергия, вода, тел., учебници, застрах. и др.	2619044	1343755
3	Закупуване на дълготрайни активи	38082	38082
4	Стипендии	355449	158175
	Общо	11891958	9841533
	Всичко за район "Средец"	17 872 073	14521395
			65 057

Изпълнение на бюджет 2017г. при район "Средец" към 11.12. 2017г. е 81,62%.

Очаквано изпълнение на бюджет 2017г. 93%.

Реално изпълнени - 94,4%

Планирано за изпълнение през 2017 при приемане на бюджета на СО:

1. Ремонт на покрив на сграда общинска собственост на ул. Позитано 1 – - **Изпълнено Да продължи ремонтът**
2. Ремонт на подлез на бул. “Васил Левски” и ул. “Гурко” –архитектурно преустройство и подмяна на съществуваща осветителна инсталация и охранващи кабели НН за ГЕТ и разпределителните табла – изработен проект със заложен КСС към нея на обща стойност 162 541лв. , заявени пред Зам.-кмет по Транспорт и транспортни комуникации на СО с писма от 19.ян.2016; 16.09.2016;05.10.2016. Не е изпълнено в рамките на 2016 г. – с писмо **Изх.№РСЦ16-ВК08-146[3]/02.12.2016 г.** е заявено отново за включване в капиталовите разходи за 2017 г.; **Изпълнено**
3. Проектиране и изпълнение на реконструкция и обновяване на градинка на пл. Португалия и ул. «Леонардо да Винчи» - искано от зам.кмет по Екология с писмо **РСЦ16-ВК08-144 от 19.01.2016 г.** и в лична среща. С писмо **Към РСЦ16-ВК08-2084[1]/10.10.2016 г.** ни е указано възлагането на проектирането да се направи от района, като поисканите от нас 15 хиляди, необходими за проектиране към момента, не са осигурени. Поискано е отново да бъде включено за проектиране и изпълнение през 2017 г. с писмо **Към РСЦ16-ТД26-2577[1]/18.11.2016 г.** **Предстои**
4. Реконструкция и обновяване на детска площадка в междублоково пространство в УПИ 1 кв. 37, в ж.к. Яворов /зад бл. 5/. – Поискано с писмо **РСЦ16-ВК08-144 от 19.01.2016 г.** и в личен разговор. Неизпълнено през 2016 и отново заявено за изпълнение през 2017 г. с писмо **Изх. Към РСЦ16-ВК08-2287[4]/06.12.2016 г.** **Изпълнено**

Приоритетни за 2018 г.:

Градинка „Португалия“

7 СУ енергийна ефективност - приемане на проект и изпълнение

12 СУ ремонт енергийна ефективност – проект и изпълнение

Градинка „Такев“ - Чешма и детска площадка

Ул. „Ангел Кънчев“ 12 – ремонт на покрив.

Градинка 5 бл. – осветление;

Подлези „Гурко“ и „Ситняково“ - асансьори







Как да регистрираме собственичката на кучето

Всички задължения на собствениците на кучета са описани в Глава IV на Закона за защита на животните.

Мнозинството е малко мила италианска микс породичка кучка. Тя е от микс породичка в червено и бяло. Тя е от микс породичка в червено и бяло. Тя е от микс породичка в червено и бяло. Тя е от микс породичка в червено и бяло.

Собствениците на кучета са длъжни да ги регистрират в местните власти. Собствениците на кучета са длъжни да ги регистрират в местните власти. Собствениците на кучета са длъжни да ги регистрират в местните власти. Собствениците на кучета са длъжни да ги регистрират в местните власти.

Собствениците на кучета са длъжни да ги регистрират в местните власти. Собствениците на кучета са длъжни да ги регистрират в местните власти. Собствениците на кучета са длъжни да ги регистрират в местните власти. Собствениците на кучета са длъжни да ги регистрират в местните власти.

ОП "Развитие на човешките ресурси" 2014-2020
 Проект № BG05M9OP001-2.002-0184-C001
 „Поддържане на независим живот“ – район „Среден“-СО

Основната цел на проекта е подобряването на качеството на живот на лица с увреждания и на възрастни хора над 65 години, с ограничени или и невъзможност за самостоятелно живяне.

- Предоставяне на услуги „личен асистент“
- Развиване на Дневен център за почасово предоставяне на услуги на хора с увреждания
- Осигуряване на специализиран транспорт

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“, софинансирана от Европейския социален фонд на Европейския съюз.
 Обща стойност на проекта: 500 000 лева
 Стойност на услугите на проекта: 30 месеца

